



KLASA: 023-01/21-02/05
URBROJ: 2198-1-93-08/01-21-11
Sali, 28. travnja 2021. godine

Na temelju članaka 189. Zakona o zaštiti prirode, stavka 2., točke 3. (Narodne novine 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), članaka 15. – 17. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području (Narodne novine 09/21) i članka 14. stavak 1. podstavak 11. i 12. Statuta JU „Park prirode Telašćica“ (KLASA: 012-03/14-01/01, URBROJ: 2198-1-93-07/01-14-1) od 7. studenog 2014. godine, Izmjena i dopuna Statuta (KLASA: 012-03/14-01/01, URBROJ: 2198-1-93-07/01-15-3), od dana 27. veljače 2015. godine, i Izmjena i dopuna Statuta (KLASA: 023-01/17-02/08, URBROJ: 2198-1-93-08/01-17-05), od dana 29. studenog 2017. godine, Upravno vijeće Javne ustanove Park prirode Telašćica na svojoj 13. sjednici održanoj dana 28. travnja 2021. godine, donijelo je

ODLUKU

O DODJELIVANJU KONCESIJSKOG ODOBRENJA

za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti trgovine na malo u Parku prirode Telašćica

I.

Obrtu za ugostiteljstvo „Apka“, vl. Šanta Basiolia, 23281 Sali, Sali I 9, OIB: 49334221090, dodjeljuje se koncesijsko odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti trgovine na malo na zemljišnoj čestici 2801 k.o. Sali, u uvali Mir, u Parku prirode Telašćica.

II.

Koncesijsko odobrenje dodjeljuje se na rok od 5 godina.

III.

Naknada za koncesijsko odobrenje iznosi 100,00 kn godišnje, slovima (stotinu kuna) uvećano za PDV koji iznosi 25,00 kuna (dvadesetpet kuna), ukupnog iznosa sa PDV-om 125,00 kuna (stotinudvadeset pet kuna) godišnje.

IV.

Na osnovi članka 191. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i članka 14. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području (Narodne novine 09/21) Javna ustanova „Park prirode Telašćica“ kao davatelj koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesijskog odobrenja) i Šanto Basioli iz Sali, vlasnik Obrta za ugostiteljstvo „Apka“, ovlaštenik koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik) sklopiti će Ugovor o koncesijskom odobrenju u kojem će se pobliže odrediti prava i obveze ugovornih strana.

V.

Korisnik koncesijskog odobrenja ne smije ni na koji način negativno utjecati na zaštićeno područje Parka prirode Telašćica te mora poštivati slijedeće uvjete zaštite prirode, a posebno ne može:

- izvoditi radnje koje mogu prouzročiti promjene ili oštećenja na ovom zaštićenom području te radnje koje mijenjaju prirodni izgled i narušavaju njegove krajobrazne vrijednosti, poput izgradnje novih objekata, putova, nasipa, kopanje kanala i slično;



TELAŠĆICA

Park prirode
Nature park

JAVNA USTANOVA "PARK PRIRODE TELAŠĆICA"

T +385 23 377 096
F +385 23 377 096
E telašcica@telašcica.hr

W www.telašcica.hr

A Sali X 1, 23281 Sali
IBAN HR2524070001200038870
OIB 39112943608

- isticati reklamne oglase, posebno svjetleće na objektima ili uokolo njih te koristiti svjetleću reklamnu opremu na vanjskom prostoru;
- organizirati za svoje potrebe parkirališni prostor ili bilo kakav oblik organizacije prijevoza bez izričitog dopuštenja Ustanove;
- remetiti bukom ili jakim svjetlom postojeći noćni mir područja;
- skladištiti ambalažu na otvorenim ili vidljivim prostorima oko ili uz objekt;
- koristiti vanjske pultove za prodaju za čije postavljanje nije ishođena suglasnost Javne ustanove;
- ispuštati tekućine i upotrebljavati kemijska i druga sredstva kojima se može ugroziti postojanost biljnog i životinjskog svijeta;
- na bilo koji način uništavati okoliš.

Ovlaštenik naročito mora:

- za svaki zahvat i/ili radnju ishoditi očitovanje nadležnog upravnog tijela u županiji o tome da li je za taj zahvat/radnju potrebno ishoditi građevinsku dozvolu, te postupiti u skladu s istim;
- obavljati djelatnost na način da se ne ometaju aktivnosti drugih korisnika i posjetitelja unutar Parka prirode Telašćica;
- urediti pristup objektu i lokaciji za prijem posjetitelja u skladu s okolišem;
- osigurati sakupljanje i odvoz svog otpada koji nastane radom objekata i gospodariti njime na zakonom propisani način;
- redovito održavati uređaj za pročišćavanje otpadnih voda i priključiti objekt na isti na način i po uvjetima utvrđeni važećim propisima;
- koristiti ugostiteljsku opremu primjerenu prostoru parka;
- dostavu roba obavljati prije ili poslije dnevnog režima rada Parka prirode;
- čuvati ugled Parka prirode Telašćica, naglašavati njegov značaj te promovirati ulogu Javne ustanove i njenu funkciju u zaštiti prirode, a u svojim promidžbenim vezanim za obavljanje djelatnosti za koju se izdaje koncesijsko odobrenje naglasiti da se navedena aktivnost održava na području Parka prirode Telašćica;
- kapacitet posjeta odnosno broj posjetitelja treba održavati na razini koja omogućuje svrsishodno organiziranje posjeta bez negativnih utjecaja na okolinu, kako se ne bi ugrozili ljudi, pejzažna obilježja te ekološka ravnoteža;
- sanitarni čvor izvesti u skladu sa svim važećim zakonima i propisima, odnosno na način da je u potpunosti spriječen bilo kakav negativan utjecaj na okoliš;
- provoditi mjere protupožarne zaštite;
- pridržavati se svih odredbi Zakona o zaštiti prirode i drugih propisa vezanih za ovo zaštićeno područje te uputa ovlaštene službene osobe Javne ustanove „Park prirode Telašćica“.

VI.

U slučaju da se znanstvenim istraživanjima na područjima na kojima se obavlja djelatnost otkriju vrste koje su zaštićene nacionalnom i internacionalnom legislativom, Ustanova ima pravo vremenski i prostorno regulirati njihovo korištenje ili ih zatvoriti za posjećivanje, radi očuvanja ugroženih vrsta.

VII.

Štetu na staništima ili vrstama u Parku prirode Telašćica izazvanu nedopuštenim radnjama i zahvatima od strane ovlaštenika koncesijskog odobrenja, u cijelosti snosi ovlaštenik.

VIII.

Davatelj koncesijskog odobrenja zadržava pravo izmjene Odluke o dodjeli koncesijskog odobrenja kao i Ugovora o koncesijskom odobrenju sukladno izmjenama zakonskih i podzakonskih akata te odluke Upravnog vijeća.



IX.

Daje se suglasnost ravnatelju Javne ustanove „Park prirode Telašćica“ da sklopi Ugovor o koncesijskom odobrenju

Obrazloženje

Šanto Basioli iz Sali, vlasnik Obrta za ugostiteljstvo „Apka“, podnio je dana 21.01.2021. god. (KLASA: 372-03/21-01/01, URBROJ: 383-21-1), zahtjev ovoj Javnoj ustanovi za potpisivanje Ugovora o koncesijskom odobrenju, a za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i djelatnosti trgovine na malo na zemljišnoj čestici 2801 k.o. Sali, u uvali Mir, u Parku prirode Telašćica. Uz Zahtjev, dostavljeno je: Rješenje Trgovačkog suda u Zadru o upisu u sudski registar, Suglasnost vlasnika zemljišne čestice 3013/1 k.o. Sali, Potvrda o nepostojanju nepodmirenih dugovanja na osnovi poreza nadležne Porezne uprave o stanju duga, Potvrda o nepostojanju nepodmirenih dugovanja na osnovi doprinosa za mirovinsko, odnosno zdravstveno osiguranje.

Javna ustanova „Park prirode Telašćica“ je navedeni zahtjev usvojila.

Sukladno članku 188. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) propisano je da Javna ustanova može dati koncesijsko odobrenje pravnim i fizičkim osobama na vrijeme do pet godina za gospodarsko korištenje prirodnih dobara i/ili obavljanje drugih dopuštenih djelatnosti na zaštićenom području kojim upravlja, dok je člankom 189. stavkom 2. točka 3. Zakona propisano da se koncesijsko odobrenje može dati neposredno na zahtjev bez prikupljanja ponuda vlasniku i/ili nositelju prava na nekretnini unutar zaštićenog područja, a člankom 189. stavkom 3. Zakona je propisano da odluku o koncesijskom odobrenju donosi Upravno vijeće Javne ustanove.

Na osnovi Odluke o koncesijskom odobrenju Davatelj koncesijskog odobrenja i Ovlaštenik sklapaju ugovor o koncesijskom odobrenju (čl. 191. Zakona o zaštiti prirode) uz tražene dokaze. Javna ustanova će u roku od 8 (osam) dana od dana potpisivanja Ugovora o koncesijskom odobrenju dostaviti jedan primjerak Ugovora Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja a Odluku o dodjeljivanju koncesijskog odobrenja objaviti na mrežnoj stranici Ustanove.

Obzirom da je stranka podnijela uredan i osnovan zahtjev te je uvidom u spis ustanovljeno da je podnositelj posjeduje sve potrebne dokaze da je registriran za obavljanje djelatnosti iz točke 1. Ove Odluke, zahtjev za dodjelu ovog koncesijskog odobrenja Javna ustanova „Park prirode Telašćica“ ocijenila je prihvatljivim te riješeno kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke može se podnijeti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom Javnoj ustanovi „Park prirode Telašćica“, na adresu Sali X 1, 23281 Sali, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Žalba na Odluku ne odgađa njezino izvršenje.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema Tbr.- 3. Tarife upravnih pristojbi iz Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Dostaviti :

1. Šanto Basioli, 23281 Sali
2. Mrežna stranica Ustanove
3. Pismohrana, ovdje

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA
Javne ustanove "Park prirode Telašćica"
Ivana Palinić Galović
Ivana Palinić Galović