



TELAŠĆICA
Park prirode
Nature Park

JAVNA USTANOVA 'PARK PRIRODE TELAŠĆICA'

T +385 23 377 096

F +385 23 377 096

E telascica@telascica.hr

W pp-telascica.hr

A Sali X 1, 23281 Sali

IBAN HR2524070001100038870

OIB 39112943608

KLASA 335-02/26-01/02
URBROJ 2198-1-93-01/03-26-1

POZIV NA NADMETANJE

**PRIKUPLJANJEM PONUDA ZA DODJELU KONCESIJSKOG ODOBRENJA
ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI
U UGOSTITELJSKOM OBJEKTU
NA LOKACIJI UVALA MIR U PARKU PRIRODE TELAŠĆICA**

Sali, 17. rujna 2026. godine

SADRŽAJ

- I. PODACI O DAVATELJU KONCESIJSKOG ODOBRENJA
- II. DJELATNOST ZA KOJU SE DAJE KONCESIJSKO ODOBRENJE
- III. LOKACIJA ZA KOJU SE DAJE KONCESIJSKO ODOBRENJE
- IV. BROJ KONCESIJSKIH ODOBRENJA
- V. VREMENSKO RAZDOBLJE NA KOJE SE DODJELJUJE KONCESIJSKO ODOBRENJE
- VI. IZNOS I NAČIN PODMIRIVANJA NOVČANE NAKNADE ZA KONCESIJSKO ODOBRENJE
- VII. RAZLOZI ZA ISKLJUČENJE PONUDITELJA
 - 1. Nekažnjavanje
 - 2. Podmirene dospjele porezne obveze i obveze za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
- VIII. ODREDBE O SPOSOBNOSTI PONUDITELJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI
 - 1. Poslovna sposobnost ponuditelja za obavljanje djelatnosti za koju se dodjeljuje koncesijsko odobrenje
 - 2. Financijska sposobnost
- IX. POZIV NA ISTICANJE DODANE VRIJEDNOSTI KOJU PONUDITELJ MOŽE DATI
- X. KRITERIJI ZA ODABIR PONUDE
- XI. NAČIN IZRADE PONUDE, DOSTAVE DOKUMENTACIJE I PROVJERE PONUDITELJA
- XII. NAČINI ZA DOSTAVU PONUDA
- XIII. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA
- XIV. NAČIN OTVARANJA PONUDA
- XV. RAZLOG ZA ODBIJANJE PONUDE
- XVI. NACRT UGOVORA S PROPISANIM UVJETIMA ZAŠTITE PRIRODE
- XVII. VRSTA I VRIJEDNOST JAMSTVA KOJE JE PONUDITELJ OBVEZAN DOSTAVITI
 - 1. Jamstvo za ozbiljnost ponude
 - 2. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora
- XVIII. DONOŠENJE ODLUKE O DODJELI KONCESIJSKOG ODOBRENJA I SKLAPANJE UGOVORA
- XIX. NAČIN I VRIJEME UVIDA U PROSTOR ZA KOJI SE DAJE KONCESIJSKO ODOBRENJE
- XX. ŽALBA

PRILOZI:

- PRILOG br. 1. PONUDBENI LIST
- PRILOG br. 2. OBRAZAC ZA ISTICANJE DODANE VRIJEDNOSTI ZA PRIRODU
- PRILOG br. 3. IZJAVA O NEKAŽNJAVANJU
- PRILOG br. 4. NACRT UGOVORA S PROPISANIM UVJETIMA ZAŠTITE PRIRODE
- PRILOG br. 5. KATALOG MJERA DODANE VRIJEDNOSTI ZA ZAŠTITU PRIRODE

Javna ustanova Park prirode Telašćica sukladno odredbama članka 188. do 193. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), članka 3. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima u zaštićenom području (NN 9/21) te Odluci o javnom prikupljanju ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu na lokaciji uvala Mir u Parku prirode Telašćica (KLASA: 023-01/26-02/09, URBROJ: 2198-1-93-08/02-26-4) koju je Upravno vijeće Javne ustanove Park prirode Telašćica, donijelo na 31. sjednici, održanoj 15. Rujna 2026. godine, poziva na podnošenje ponuda, sukladno uvjetima iz ovog

POZIVA NA NADMETANJE

I. PODACI O DAVATELJU KONCESIJSKOG ODOBRENJA

JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE TELAŠĆICA, 23281 Sali, Sali X 1

OIB: 39112943608

Broj telefona (pisarnica): 023/377 096

E-pošta: telascica@telascica.hr

Internet adresa: www.telascica.hr

II. DJELATNOST ZA KOJU SE DAJE KONCESIJSKO ODOBRENJE

Koncesijsko odobrenje iz ovog Javnog poziva daje se za ugostiteljsku djelatnost - pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka.

III. LOKACIJA ZA KOJU SE DAJE KONCESIJSKO ODOBRENJE

Koncesijsko odobrenje daje se za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u postojećem ugostiteljskom objektu, izgrađenom na k.č. 16780, k.o. Sali Novo, a što u naravi predstavlja:

- zatvoreni dijelovi objekta u ukupnoj površini od 266 m²,
- natkrivena terasa u ukupnoj površini od 161 m²,
- nenatkrivena terasa u ukupnoj površini od 158 m²,
- sanitarni čvor u ukupnoj površini od 11 m²,
- vanjska pečenjara u ukupnoj površini od 10 m².

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja (u daljnjem tekstu: *Ovlaštenik KO*) dobiva na uporabu i svu postojeću ugostiteljsku opremu i inventar.

Ovlaštenik KO će tijekom cijelog ugovornog razdoblja, u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta u uvali Mir, imati osigurana dva (2) parkirna mjesta za njegova vozila, bez materijalne naknade.

IV. BROJ KONCESIJSKIH ODOBRENJA

Dodjeljuje se jedno (1) koncesijsko odobrenje.

Javni poziv za dostavu ponude za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu na lokaciji uvala Mir u Parku prirode Telašćica

V. VREMENSKO RAZDOBLJE NA KOJE SE DODJELJUJE KONCESIJSKO ODOBRENJE

Vremensko razdoblje na koje se dodjeljuje ovo koncesijsko odobrenje je pet (5) godina, počevši s 1. veljače 2027. godine do zaključno s 31. prosinca 2031. godine.

VI. IZNOS I NAČIN PODMIRIVANJA NOVČANE NAKNADE ZA KONCESIJSKO ODOBRENJE

Početna godišnja novčana naknada za koncesijsko odobrenje iznosi:

- za jednu (1) godinu minimalno 38.000,00 EUR bez PDV-a.

Novčana naknada neće se mijenjati jednu (1) godinu od sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju.

Nakon proteka roka od jedne (1) godine novčana naknada će se usklađivati na godišnjoj osnovi korištenjem CPI (Consumer price index – indeks potrošačkih cijena), kojeg objavljuje Državni zavod za statistiku RH, za cijelo razdoblje trajanja ugovora o koncesijskom odobrenju ako CPI na godišnjoj osnovi bude veći od +3%. Smanjenje CPI neće imati za posljedicu smanjenje novčane naknade.

Ovlaštenik KO obavezuje se *Davatelju KO* podmirivati godišnju naknadu za koncesijsko odobrenje u dva jednaka obroka tijekom cijelog ugovornog razdoblja. Iznos koncesijske naknade za 2027. godinu *Ovlaštenik KO* je obavezan podmiriti u dva (2) jednaka obroka od kojih je obveza prvog u roku od 15 dana od sklapanja Ugovora o koncesijskom odobrenju, a sljedeći obrok treba biti plaćen najkasnije do 30. rujna tekuće godine poslovanja. Za sve sljedeće godine koncesijskog odobrenja, *Ovlaštenik KO* ima obvezu podmirivanja prvog obroka najkasnije do 01. ožujka, a drugog obroka najkasnije do 30. rujna tekuće godine.

Ovlaštenik KO uz novčanu naknadu za koncesijsko odobrenje obavezuje se podmirivati sve troškove koji se odnose na tekuće održavanje i sve druge režijske troškove (električne energije za rad ugostiteljskog objekta, odvoza komunalnog i drugog otpada nastalog radom objekta, trošak vode mjesečno prema utrošku, trošak održavanja i pražnjenja separatora masti) te sudjelovati u podmirivanju 50% troškova za pražnjenje i održavanje biološkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda te ostale troškove u 100% iznosu koji proizlaze iz uporabe objekta, a eventualno se koriste (internet, ZAMP, pretplata HRT-a itd.).

VII. RAZLOZI ZA ISKLJUČENJE PONUDITELJA

1. NEKAŽNJAVANJE

Davatelj KO isključit će ponuditelja iz postupka ako u bilo kojem trenutku tijekom postupka utvrdi da:

- I. je ponuditelj koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin RH, pravomoćnom presudom osuđena za:

- (a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
- (b) korupciju
- (c) prijevare
- (d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
- (e) pranje novca ili financiranje terorizma
- (f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima

II. je osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz točke I. podtočke od a) do f) ovoga poglavlja i za odgovarajuća kaznena djela koja, prema nacionalnim propisima države čiji je osoba državljanin, obuhvaćaju razloge za isključenje iz članka 57. stavka 1. točke od (a) do (f) Direktive 2014/24/EU.

Odsutnost razloga za isključenje iz ove točke ponuditelj će dokazati:

- **IZJAVOM O NEKAŽNJAVANJU** kojom se dokazuje da ne postoje navedene osnove za isključenje iz točke VII.1. ovog Poziva na nadmetanje, ne starijom od 30 dana računajući od dana objave Poziva na nadmetanje i ovjerena kod javnog bilježnika.

Izjavu može dati osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za gospodarski subjekt i sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta.

Predložak Izjave o nekažnjavanju nalazi se u PRILOGU br. 3. ovog Poziva.

2. PODMIRENE DOSPJELE POREZNE OBVEZE I OBVEZE ZA MIROVINSKO I ZDRAVSTVENO OSIGURANJE

Davatelj KO isključit će ponuditelja iz postupka ako utvrdi da isti nije podmirio dospjele porezne obveze kao i obveze za mirovinsko i zdravstveno osiguranje.

Davatelj KO neće isključiti ponuditelja iz postupka ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

Odsutnost razloga za isključenje iz ove točke ponuditelj će dokazati:

- **POTVRDOM** od nadležne porezne uprave kojom se dokazuje da ne postoje navedeni razlozi za isključenje. Potvrda ne smije biti starija od 30 dana, računajući od dana objave poziva na nadmetanje ili jednakovrijednim dokumentom nadležnog tijela države sjedišta ponuditelja.

VIII. ODREDBE O SPOSOBNOSTI PONUDITELJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

1. POSLOVNA SPOSOBNOST PONUDITELJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI ZA KOJU SE DODJELJUJE KONCESIJSKO ODOBRENJE

Ponuditelj mora dokazati upis u sudski, obrtni ili drugi odgovarajući registar, odnosno da je registriran za obavljanje djelatnosti za koju je raspisano koncesijsko odobrenje.

Ponuditelj je u svrhu dokaza o ispunjavanju navedenih okolnosti obavezan u ponudi dostaviti:

- **IZVADAK** iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 3 mjeseca od dana objave Poziva.

2. FINACIJSKA SPOSOBNOST

Ponuditelj mora dokazati uvjete ekonomske i financijske sposobnosti kojima se osigurava da ima ekonomsku i financijsku sposobnost potrebnu za izvršenje ugovora o koncesijskom odobrenju te da raspolaže potrebnim financijskim sredstvima za uredno pružanje usluge.

Ponuditelj se za potrebe dokazivanja o ispunjavanju navedenih okolnosti u Ponudi obvezuje dostaviti:

Javni poziv za dostavu ponude za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu na lokaciji uvala Mir u Parku prirode Telašćica

- dokument izdan od bankarskih ili drugih financijskih institucija (BON2/SOL2), ne stariji od 30 dana u trenutku dostave ponude, iz kojih je razvidno da u posljednjih šest (6) mjeseci poslovanja nije imao evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa.

IX. POZIV NA ISTICANJE DODANE VRIJEDNOSTI KOJU PONUDITELJ MOŽE DATI

Ponuditelj se poziva na isticanje dodane vrijednosti koju može dati vezano uz zaštitu prostora, bioraznolikosti, ekološke mreže, krajobraznih vrijednosti, te edukaciju i informiranje šire javnosti zaštićenog prostora Parka prirode Telašćica.

Dodana vrijednost je skup konkretnih, održivih i ekološki prihvatljivih poslovnih praksi kojima ponuditelj dokazuje da će svojim radom aktivno čuvati i unaprjeđivati zaštićeno područje, a ne ga samo gospodarski iskorištavati.

U svrhu dokazivanja prethodno navedenih okolnosti, Ponuditelj u ponudi dostavlja **popunjen obrazac – PRILOG br. 2. s popratnim dokazima** koji se popunjava na osnovu **Kataloga mjera dodane vrijednosti za zaštitu prirode - PRILOG br. 5.**

X. KRITERIJI ZA ODABIR PONUDE

Uredna ponuda je ponuda dostavljena u roku, s traženim dokazima o ispunjavanju svih propisanih uvjeta iz ovog Javnog poziva za dodjelu koncesijskog odobrenja.

Najpovoljnijim ponuditeljem utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih propisanih uvjeta iz ovog Poziva na nadmetanje, ostvari najviši broj bodova prema sljedećim kriterijima:

1. ponuđeni iznos novčane naknade
2. dodana vrijednost za zaštitu prostora, bioraznolikosti, ekološke mreže, krajobrazne vrijednosti te edukaciju i informiranje šire javnosti

Svaki od kriterija ima relativni značaj prema sljedećem omjeru:

Kriterij	Maksimalni broj bodova
1. Ponuđeni iznos novčane naknade	60
2. Dodana vrijednost za prirodu	40
UKUPNO	100

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ostvare jednak broj bodova, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Javne ustanove Park prirode Telašćica.

1. PONUĐENI IZNOS NOVČANE NAKNADE (maksimalan broj bodova: 60)

Maksimalni broj bodova koji Ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 60 bodova. Onaj Ponuditelj koji dostavi ponudu s najvišim iznosom naknade dobiva maksimalni broj bodova. Ovisno o najvišem iznosu naknade ponude, ostale ponude dobit će manji broj bodova, prema formuli:

FORMULA: $P = (PI / Pt) \times 60$

gdje je:

Javni poziv za dostavu ponude za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu na lokaciji uvala Mlić u Parku prirode Telašćica

P – broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu naknadu

Pl – iznos naknade ponude koja je predmet ocjene

Pt – ponuda s najvišom ponuđenom naknadom

60 – maksimalni broj bodova

2. DODANA VRIJEDNOST (maksimalan broj bodova: 40)

Kriterij „Dodana vrijednost za zaštitu prirode“ vrednuje se na temelju Kataloga mjera dodane vrijednosti za zaštitu prirode (Prilog br. 5.), koji je sastavni dio ovoga Javnog poziva.

Mjere su razvrstane u pet područja:

1. zaštita prostora,
2. očuvanje bioraznolikosti,
3. očuvanje ekološke mreže,
4. očuvanje krajobraznih vrijednosti,
5. edukacija i informiranje posjetitelja.

Za svaku predloženu mjeru ponuditelj je obavezan dostaviti dokaz o provedbi propisanu Katalogom.

Dokumentacija mora biti dovoljno razrađena da iz nje bude vidljiv način provedbe mjere, opseg planirane aktivnosti te mogućnost njezine provedbe tijekom trajanja ugovora.

VAŽNA NAPOMENA: Ponuda će se odbiti kao neuredna ukoliko ponuditelj nije ostvario bodove u najmanje tri (3) od pet (5) različitih područja (kategorija) iz Kataloga mjera ili ako nije predložio mjere.

Mjera će se bodovati samo ako:

- odgovara opisu iz Kataloga,
- dostavljena je propisana dokumentacija,
- ne predstavlja zakonsku ili drugim propisom predviđenu zakonsku obvezu ponuditelja ili ugovornu obvezu ponuditelja.

Ako su ispunjeni svi propisani uvjeti, Povjerenstvo dodjeljuje broj bodova utvrđen Katalogom. Mjera koja ne ispunjava navedene uvjete neće se bodovati. Jedna mjera može ostvariti bodove samo jedanput. Svaka prihvatljiva mjera iz Kataloga nosi 2 boda. Najveći broj bodova koji se može ostvariti u svakom području iznosi 8 bodova, odnosno sve ukupno 40 bodova.

Povjerenstvo može zatražiti pojašnjenje u roku od 7 dana, pojašnjenje ne smije mijenjati sadržaj ponude ni broj bodova.

Mjere koje je ponuditelj predložio, a davatelj prihvatio u Odluci o odabiru, smatraju se ugovornim obvezama ponuditelja. Mjere za koje su ostvareni bodovi moraju se provesti najkasnije u roku od 12 mjeseci od dana sklapanja ugovora, osim ako je ponuditelj u ponudi predvidio kraći rok provedbe. Nakon provedbe mjera, odabrani ponuditelj obavezan ih je održavati i primjenjivati tijekom cijelog razdoblja trajanja ugovora. Javna ustanova zadržava pravo nadzora provedbe ugovorenih mjera tijekom cijelog razdoblja trajanja ugovora. Na zahtjev Javne ustanove korisnik je obavezan omogućiti uvid u provedbu ugovorenih mjera, dostaviti odgovarajuću dokumentaciju ili omogućiti pregled na lokaciji. Neprovođenje mjera za koje su ostvareni bodovi smatra se neispunjenjem ugovornih obveza te predstavlja osnovu za poduzimanje mjera sukladno odredbama ugovora i ovoga Javnog poziva.

XI. NAČIN IZRADE PONUDE, DOSTAVE DOKUMENTACIJE I PROVJERE PONUDITELJA

Ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja iz ovog Javnog poziva mora biti dostavljena u pisanom obliku i ispisana neizbrisivom tintom.

Izjave i obrasci kao utvrđeni predlošci, sastavni su dio ovog Javnog poziva i ponudi se moraju priložiti isključivo u prethodno utvrđenom obliku predložaka.

Sve izjave i obrasce koji se prilažu ponudi, moraju biti potpisane od osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja prema podacima iz sudskog registra - obrtnice, na dan podnošenja ponude te iste moraju biti ovjerene službenim pečatom ponuditelja.

Sve isprave koje *Davatelj KO* zahtijeva od Ponuditelja radi utvrđivanja postojanja obveznih i ostalih razloga isključenja te isprave tražene radi utvrđivanja sposobnosti Ponuditelja, a koje izdaju sudovi, tijela državne uprave te pravne osobe s javnim ovlastima, Ponuditelji mogu dostaviti i u neovjerenoj preslici. Neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave.

Od svega navedenog, izuzimaju se isključivo sljedeći dokumenti - Potvrda o stanju poreznog duga i Potvrda o solventnosti (BON2/ SOL 2), te isti moraju biti dostavljeni u izvorniku ili ovjerenoj preslici te Izjava o nekažnjavanju koja treba biti ovjerena/solemnizirana kod javnog bilježnika.

Ponuda mora biti uvezana u neraskidivu cjelinu da se onemogućí naknadno umetanje ili vađenje stranica. Stranice ponude se označavaju brojem tako da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude. Jamstvo za ozbiljnost ponude (bjanko zadužnica) se ne uvezuje u cjelinu, već se ulaže u prozirnu plastičnu košuljicu koja se uvezuje u cjelinu s ostalom dokumentacijom. Broj stranice se piše na košuljici.

Prije donošenja odluke o davanju koncesijskog odobrenja, *Davatelj KO* može zatražiti od ponuditelja s kojim namjerava sklopiti Ugovor o koncesijskom odobrenju da mu dostavi izvornike ili ovjerene preslike svih onih dokumenata koji su bili traženi, a koja izdaju nadležna tijela. Za naknadnu dostavu izvornika ili ovjerenih preslika dokumenata *Davatelj KO* će ponuditelju odrediti primjereni rok, ne kraći od pet (5) dana od dana dostave zahtjeva ponuditelju, a ukoliko ponuditelj u ostavljenom roku ne dostavi tražene izvornike ili ovjerene preslike dokumenata ili ne dokaže da i dalje ispunjava tražene uvjete iz postupka davanja koncesijskog odobrenja, *Davatelj KO* će odbiti njegovu Ponudu.

XII. NAČINI ZA DOSTAVU PONUDA

Zatvorenu kuvertu s ponudom ponuditelj predaje neposredno ili preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu Davatelja koncesijskog odobrenja, na kojoj mora biti naznačeno:

Na prednjoj strani omotnice:

JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE TELAŠĆICA

Sali X 1, 23281 Sali

„PONUDA: Ugostiteljska djelatnost u uvali Mir – NE OTVARAJ“

Na poledini omotnice:

Naziv i adresa ponuditelja

Ponuda mora sadržavati:

1. Popunjeni ponudbeni list - PRILOG br. 1.
2. Popunjeni obrazac - Dodana vrijednost - PRILOG 2.
3. Dokaz o uplati jamstva za ozbiljnost ponude - Bjanko zadužnica u izvorniku ili navod u ponudbenom listu (za uplatu na račun)
4. Ovjerena IZJAVA o nekažnjavanju - PRILOG br. 3.
5. POTVRDA porezne uprave o stanju poreznog duga u izvorniku ili ovjerenoj preslici, ne starija od 30 dana od dana objave Poziva
6. IZVADAK iz sudskog registra za pravnu osobu, odnosno odobrenje - obrtnica - za obavljanje djelatnosti za fizičku osobu
7. POTVRDA o solventnosti (BON2/SOL2), ne starija od 30 dana u trenutku dostave Ponude
8. Potpisan i pečatom ovjeren Nacrt ugovora s propisanim uvjetima zaštite prirode - PRILOG br. 4.

XIII. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA

Ponude trebaju biti ZAPRIMLJENE U PISARNICI Ustanove u Salima, Sali X 1, do **19. listopada 2026.** godine u 13,00 sati, bez obzira na način dostave.

Nepravodobne ponude se neće uzeti u razmatranje.

XIV. NAČIN OTVARANJA PONUDA

Ponude se ne otvaraju javno.

Ponude će se otvoriti na sjednici Povjerenstva za provedbu postupka za dodjelu koncesijskog odobrenja koju saziva ravnateljica Ustanove najkasnije u roku od 15 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Povjerenstvu se predaju zatvorene kuverte, osim kuverti koje nisu zaprimljene u roku za dostavu ponuda, s evidencijom zaprimljenih ponuda.

XV. RAZLOG ZA ODBIJANJE PONUDE

Ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja će biti odbijena, odnosno će ponuditelj biti isključen ukoliko:
- ima dospjela, a neplaćena dugovanja prema Javnoj ustanovi iz osnova prethodno izdanih koncesijskih odobrenja, kao i neplaćenih dugovanja prema Javnoj ustanovi po bilo kojoj drugoj osnovi.

Postojanje razloga za isključenje iz ove točke utvrđuje Upravno vijeće *Davatelj KO* sukladno čl. 16. st. 3. Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području.

XVI. NACRT UGOVORA S PROPISANIM UVJETIMA ZAŠTITE PRIRODE

Davatelj KO propisao je detaljne uvjete o izvršenju Ugovora u PRILOGU br. 4 - *Nacrt Ugovora o koncesijskom odobrenju s propisanim uvjetima zaštite prirode.*

Prijedlog Ugovora će po donošenju Odluke o dodjeljivanju koncesijskog odobrenja biti ažuriran sukladno odabranoj ponudi.

Javni poziv za dostavu ponude za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu na lokaciji uvala Mir u Parku prirode Telašćica

Ugovor o koncesijskom odobrenju prestaje važiti ispunjenjem svih uvjeta navedenih u Zakonu o koncesijama kao i u situacijama navedenim u ugovoru o koncesijskom odobrenju, a posebno u slučaju početka realizacije „Projekta uređenja uvala Mir temeljem Prostorno programske osnove“

U znak suglasnosti na prijedlog ugovora, ponuditelji ovjeravaju istog. - PRILOG br. 4.

XVII. VRSTA I VRIJEDNOST JAMSTVA KOJE JE PONUDITELJ DUŽAN DOSTAVITI

1. JAMSTVO ZA OZBILJNOST PONUDE

Davatelj KO od ponuditelja traži jamstvo za ozbiljnost ponude. Ponuditelji su dužni dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 2.000,00 EUR.

Jamstvo za ozbiljnost ponude pokriva slučajeve odustajanja ponuditelja od svoje ponude, od njezine predaje pa do isteka roka njezine valjanosti, nedostavljanja dopune ponude, traženog objašnjenja ponude ili propusta da se dostavi tražena dokumentacija uz ponudu, odbijanje potpisivanja ugovora o koncesijskom odobrenju ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora zbog kojih razloga Davatelj KO aktivira jamstvo.

Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti izdano u korist Davatelja KO (Javna ustanova Park prirode Telašćica, 23281 Sali, Sali X 1, OIB: 39112943608). Jamstvo za ozbiljnost ponude predaje se u obliku bjanko zadužnice ili novčanog pologa na računu Davatelja KO.

Bjanko zadužnica mora biti izdana na obrascu propisanom Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22).

Bjanko zadužnica obvezno se dostavlja u izvorniku uz ponudu.

Ponuda bez dostavljene bjanko zadužnice neće biti razmatrana.

Umjesto jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice, ponuditelj može dati novčani plog u traženom iznosu u korist računa Davatelja KO, kako slijedi:

Primatelj uplate: Javna ustanova Park prirode Telašćica

IBAN: HR7423600001101992661, kod Zagrebačke banke d.d..

Opis plaćanja: Jamstvo za ozbiljnost ponude za koncesijsko odobrenje – Mir.

Novčani plog ponuditelja mora biti registriran na računu Davatelja KO prije isteka roka za dostavu ponuda. Ako u tom trenu novčani plog ponuditelja nije registriran na računu Davatelja KO ponuda takvog ponuditelja neće biti razmatrana. Ponuditelj u ponudi mora navesti da se jamstvo za ozbiljnost ponude daje u obliku novčanog pologa.

Trajanje jamstva za ozbiljnost ponude je sukladno roku valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude.

Ako istekne rok valjanosti ponude, Davatelj KO će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno tom produženom roku.

Davatelj KO je obavezan vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude neposredno nakon potpisivanja ugovora o koncesijskom odobrenju, odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora, a presliku jamstva će pohraniti.

Javni poziv za dostavu ponude za dodjelu koncesijskog odobrenja za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu na lokaciji uvala Mir u Parku prirode Telašćica

2. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA ZA SLUČAJ POVREDE UGOVORNIH OBVEZA

Odabrani ponuditelj s kojim će biti sklopljen ugovor o koncesijskom odobrenju obavezan je ODMAH PRI potpisu ugovora dostaviti davatelju KO jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u iznosu 35 % (tridesetpet posto) od ukupne vrijednosti početne naknade za koncesijsko odobrenje.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora podnosi se u obliku bjanko zadužnice.

U slučaju propusta odabranog ponuditelja da u navedenom roku dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora Davatelj KO će aktivirati i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude te ima pravo raskinuti ugovor o koncesijskom odobrenju.

Bjanko zadužnica mora biti izdana na obrascu propisanom Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN 115/12, 82/17, 154/22), koja mora biti neopoziva, bezuvjetna, na prvi poziv i bez prigovora, izdana u korist Davatelja KO: (Javna ustanova Park prirode Telašćica, 23281 Sali, Sali X 1 , OIB: 39112943608). Bjanko zadužnica mora biti izdana u apsolutno izraženom novčanom iznosu koji odgovara visini od 35 % ukupne vrijednosti početne naknade za koncesijsko odobrenje, za razdoblje od 5 godina, odnosno 66.500,00 EUR. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora o koncesijskom odobrenju mora biti valjano minimalno 45 dana duže od isteka roka izvršenja ugovora.

Umjesto zadužnice može se uplatiti novčani polog u istom iznosu, 66.500,00 EUR, i to na račun Javne ustanove Park prirode Telašćica broj IBAN-a: HR742360000110192661 otvoren kod Zagrebačke banke d.d.. U pozivu na broj obavezno je navesti OIB ponuditelja, a pod svrhom plaćanja potrebno je navesti broj Ugovora te da se radi o jamstvu za uredno ispunjenje Ugovora.

U slučaju sklapanja dodatka ugovoru koji bi rezultirao povećanjem ugovorene cijene, odabrani ponuditelj će biti dužan dostaviti novo jamstvo izdano na razmjerno uvećani iznos ili dostaviti dodatno jamstvo za razliku iznosa, odmah pri potpisu dodatka ugovora. U slučaju produljenja trajanja ugovora, odabrani ponuditelj je dužan produljiti i važenje Jamstva za odgovarajući period vremena.

Davatelj KO će jamstvo za uredno ispunjenje ugovora vratiti odabranom ponuditelju po isteku roka njegova važenja ukoliko ne bude naplaćeno.

XVIII. DONOŠENJE ODLUKE O DODJELI KONCESIJSKOG ODOBRENJA I SKLAPANJE UGOVORA

Povjerenstvo za provedbu postupka javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesijskog odobrenja obrazloženim prijedlogom predlaže Upravnom vijeću najpovoljnijeg ponuditelja radi donošenja odluke o koncesijskom odobrenju, a Upravno vijeće donosi odluku o dodjeljivanju koncesijskog odobrenja.

Na temelju Odluke o dodjeljivanju koncesijskog odobrenja, *Davatelj KO* i najpovoljniji odabrani ponuditelj sklapaju Ugovor o koncesijskom odobrenju.

Odabranom najpovoljnijem ponuditelju, *Davatelj KO* ponudit će sklapanje Ugovora o koncesijskom odobrenju najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o dodjeljivanju koncesijskog odobrenja, a isti ima pravo odustati od sklapanja ugovora u roku od najviše 7 dana od dana kada mu je ponuđeno sklapanje Ugovora.

Davatelj KO zadržava pravo da ne prihvati niti jednu ponudu i poništi poziv na nadmetanje posebnom Odlukom Upravnog vijeća Javne ustanove Park prirode Telašćica, a temeljem poništenja poziva na nadmetanje ne snosi pravnu, materijalnu ili bilo kakvu drugu odgovornost prema ponuditeljima.

XIX. NAČIN I VRIJEME UVIDA U PROSTOR ZA KOJI SE DAJE U KONCESIJSKO ODOBRENJE

Zainteresirani ponuditelji koji žele izvršiti uvid u prostor koji je predmet ovog koncesijskog odobrenja mogu se obratiti pisanim putem na adresu telascica@telascica.hr, minimalno pet (5) radnih dana prije isteka roka za dostavu ponuda, te će im se u tu svrhu omogućiti uvid u prostor i opremu koja se daje u koncesijsko odobrenje.

XX. ŽALBA

Protiv Odluke Upravnog vijeća o dodjeljivanju koncesijskog odobrenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zagreb, Radnička cesta 80 u roku od 15 dana od dana dostave Odluke.

Žalba se predaje neposredno, preporučenom poštom, e-poštom na adresu Javne ustanove Park prirode Telašćica, Sali X 1, 23281 Sali, a može se i usmeno izjaviti u zapisnik. Žalba na odluku ne odgađa njezino izvršenje.

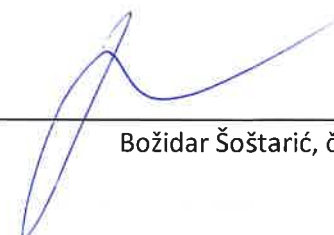
**POVJERENSTVO ZA PROVEDBU POSTUPKA
JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA
ZA DODJELU KONCESIJSKOG ODOBRENJA**



Andrijana Parić, predsjednik



Nikolina Baković, član



Božidar Šoštarić, član